

綜合收益表

截至二零零四年十二月三十一日止年度

		二零零四年	二零零三年
	附註	千港元	(重列) 千港元
集團營業額及攤佔共同控制個體營業額		871,669	1,334,406
減：攤佔共同控制個體營業額		363,640	566,500
集團營業額	4	508,029	767,906
銷售成本		(507,264)	(697,143)
毛利		765	70,763
其他經營收入	6	20,837	21,792
分銷成本		(3,900)	(2,323)
行政費用		(145,471)	(117,569)
應收貸款撥備	21	(34,000)	—
短樁事件之撥備		—	(20,000)
攤佔共同控制個體之業績		173,751	89,592
出售於一項物業發展項目之權益所獲溢利	7	475,309	—
經營溢利	8	487,291	42,255
財務成本	9	(1,526)	(15,689)
攤佔聯營公司之業績		184,369	164,361
攤銷一間聯營公司之商譽	18	(529)	(926)
視為出售一間聯營公司部份權益之虧損		(6,964)	(27,022)
負商譽撥為收入		12,879	3,758
除稅前溢利		675,520	166,737
稅項	12	(42,874)	(32,725)
未計少數股東權益前溢利		632,646	134,012
少數股東權益		(23,814)	(8,685)
本年度溢利		608,832	125,327
股息	13	198,211	31,351
每股盈利	14	港仙	港仙
— 基本		76.96	15.99
— 攤薄		76.81	15.88